

ПРАВИЛЬНОЕ МЕСТО, ПРАВИЛЬНЫЕ ЛЮДИ
ДЛЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА



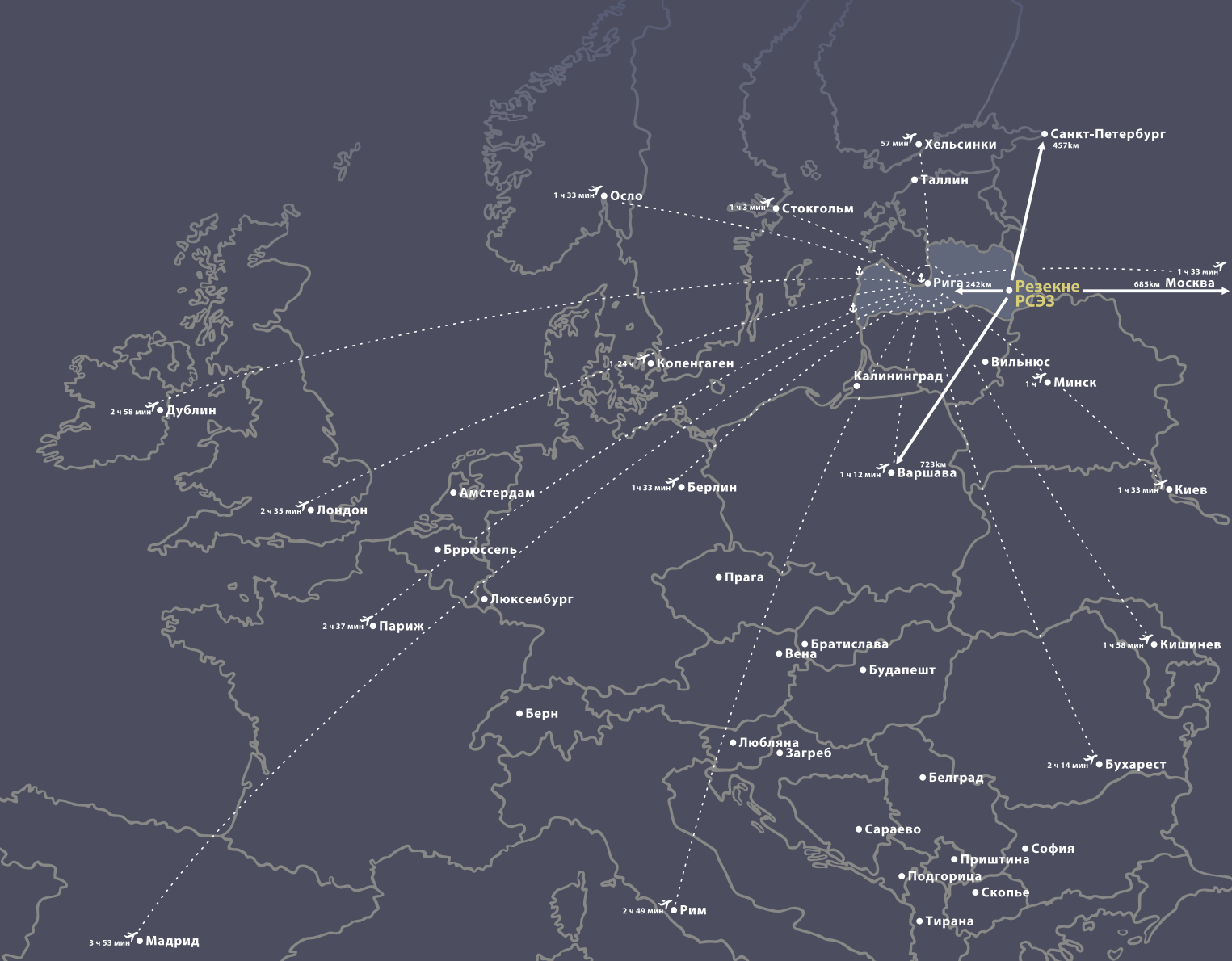
Резекненская специальная экономическая зона



RSEZ

Европа/ Латвия

www.rsez.lv



НАСЕЛЕНИЕ: **1,9 миллионов**
 СТОЛИЦА: **РИГА**
 ПЛОЩАДЬ: **64,589 км²**
 ВАЛЮТА: **ЕВРО**
 ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СТРОЙ:
парламентская республика

ЧЛЕНСТВО:
Европейский союз (с 2004 г.)
Еврозона (с 2014 г.)
Организация экономического сотрудничества и развития (с 2016 г.)
ВТО (с 1999 г.)
Шенгенская зона (с 2007 г.)

ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ ЖИЗНИ: **74,4 ГОДА**

ЯЗЫКИ:
ЛАТЫШСКИЙ 86%
РУССКИЙ 63%
АНГЛИЙСКИЙ 27%
НЕМЕЦКИЙ 11%

ПРОФИЛЬ ЛАТВИИ



Стремительно развивающаяся экономика

- Латвия – одна из стран с самой быстроразвивающейся экономикой в ЕС с позитивными тенденциями в сфере прямых иностранных инвестиций, либеральной торговой политикой и открытой для иностранных инвестиций бизнес-средой.

Благоприятная бизнес-среда

- Согласно отчету Всемирного Банка «Ведение бизнеса 2017», Латвия входит в 20-ку стран с самыми высокими показателями экономики.

Эффективные расходы

- В Латвии одна из наиболее либеральных политик подоходного налога с предприятий в Европе с налоговой ставкой 0% на реинвестированную прибыль
- 4-е место в ЕС по самым низким трудозатратам в час
- 5 специальных экономических зон (СЭЗ) и свободных портов предлагают существенные налоговые льготы.

Самый быстрый Интернет

- 6-е по скорости широкополосное подключение к Интернету в мире
- 3-й по величине финтех-кластер в Европе.

Продуктивная рабочая сила

- Латвия – одна из ведущих европейских стран по соотношению производительности наемного труда и заработной платы.

Многоязычные жители

- 95% населения говорят по крайней мере на одном иностранном языке
- 54% населения говорят по меньшей мере на двух иностранных языках.

Поддержка инноваций и стартапов

- Возможность основать предприятие за один день
- Налоговый режим для стартапов с фиксированной налоговой ставкой
- 195,5 миллионов евро на развитие инноваций.

«Зеленая» страна

- 45% территории покрыто лесами
- 20 000 м³ пресной воды на человека.

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ

РАСПОЛОЖЕНИЕ



РАССТОЯНИЕ ДО КРУПНЫХ ГОРОДОВ:

РИГА – 242 км
ВИЛЬНЮС – 264 км
ТАЛЛИН – 432 км
ВАРШАВА – 723 км
МОСКВА – 685 км
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ – 457 км

РАССТОЯНИЕ ДО ВАЖНЕЙШИХ ПОРТОВ:

РИЖСКИЙ СВОБОДНЫЙ ПОРТ – 242 км
ВЕНТСПИЛСКИЙ СВОБОДНЫЙ ПОРТ – 422 км
ЛИЕПАЙСКИЙ ПОРТ – 448 км
КЛАЙПЕДСКИЙ ПОРТ – 495 км

РАССТОЯНИЕ ДО ВАЖНЕЙШИХ МЕЖДУНАРОДНЫХ АЭРОПОРТОВ:

РИГА – 251 км
ВИЛЬНЮС – 281 км
КАУНАС – 298 км

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ



ПРЕИМУЩЕСТВА РАСПОЛОЖЕНИЯ

- Прямой доступ к международным рынкам с более чем 500 миллионами потребителей в Европейском союзе (ЕС) и 270 миллионами потребителей в России и странах Содружества Независимых Государств (СНГ)
- Сырьевые ресурсы и рынки России, СНГ и Дальнего Востока
- Отличные логистические и транспортные связи с ЕС, Россией и СНГ.



ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Транзитный коридор – ворота на Восток и Запад
- Перекресток автомобильных и железных дорог Трансъевропейской сети и современный погрузочно разгрузочный парк на ж/д станции «Резекне-2»
- Железная дорога интегрирована в железнодорожные системы России и СНГ
- Хорошо развитая дорожная инфраструктура по стандартам ЕС.



ДОСТУП К СВОБОДНОЙ ТОРГОВЛЕ

- Таможенный союз ЕС – единая торговая зона с общей таможенной политикой и системой таможенных пошлин на импорт из-за пределов ЕС, со свободным оборотом товаров
- Европейская экономическая зона с более чем 31 страной и размером рынка в 585 миллионов потребителей, которая предусматривает общие внешние тарифы на все товары, поступающие в эту зону.

ШЕСТЬ ПРИЧИН ВЫБРАТЬ РЕЗЕКНЕНСКУЮ СЭЗ



1 РАСПОЛОЖЕНИЕ

Расположение на перекрестке международных транспортных коридоров с прямым доступом к международным рынкам



2 РАСХОДЫ И РЕСУРСЫ

Конкуренентоспособные эксплуатационные расходы и наличие ресурсов



3 ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ

Квалифицированная и образованная рабочая сила

4 НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

В Резекненской СЭЗ действуют налоговые льготы и другие государственные субсидии

5 ЗЕМЛЕВЛАДЕНИЕ

Возможность приобретения земли в собственность на территории Резекненской СЭЗ

6 УСЛУГИ УПРАВЛЕНИЯ РЕЗЕКНЕНСКОЙ СЭЗ

Индивидуально разработанные услуги и поддержка Управления Резекненской СЭЗ для предприятий зоны.

ПОЧЕМУ РЕЗЕКНЕНСКАЯ СЭЗ?

РЕЗЕКНЕНСКАЯ СЭЗ – ЭТО МЕСТО, ИДУЩЕЕ В НОГУ СО ВРЕМЕНЕМ, И ПРОГРЕССИВНО МЫСЛЯЩИЕ ЛЮДИ

ЗНАЧИТЕЛЬНЫЙ РОСТ ПРЕДПРИЯТИЙ РЕЗЕКНЕНСКОЙ СЭЗ

- 20,5% – ежегодный прирост оборота
- 25,4% – ежегодный прирост прибыли
- 16% международных предприятий планируют расширить свою деятельность в течение следующих двух лет.

1 155 га ПЛОЩАДИ ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ

Резекненская СЭЗ является крупнейшей межотраслевой промышленной территорией в Восточной Латвии, где предпринимательская деятельность может осуществляться на льготных условиях государственной поддержки:

- существующие промышленные объекты/склады;
- незастроенные площади, оснащенные технической инфраструктурой;
- участки для первичной застройки.

УСЛУГИ УПРАВЛЕНИЯ РЕЗЕКНЕНСКОЙ СЭЗ

Управление Резекненской СЭЗ оказывает поддержку и персональные услуги более чем 100 предприятиям в год на основании своего 20-летнего опыта в администрировании государственной поддержки:

- бизнес-консультации по государственным и региональным льготам для бизнеса;
- отбор и посещение участка;
- связь с региональными поставщиками услуг;
- информация о бизнес-среде и льготах в Резекненской СЭЗ.

ПОДДЕРЖКА ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ

ЛЬГОТЫ

Резекненская СЭЗ предлагает значительный возврат инвестиций за счет очень благоприятной налоговой среды, конкурентных эксплуатационных расходов и разнообразной рабочей силы

100%

Налоговая скидка на налог на недвижимость до 100%

80%

Налоговая скидка на подоходный налог с предприятий в 80%

55%

Возврат инвестиционных затрат в налоговых льготах до 55%

Налогообложение в Резекненской СЭЗ:

Подоходный налог с предприятий на дивиденды – 4%

Налог на недвижимость – 0,3–0%

Налогообложение в Латвии:

Подоходный налог с предприятий на дивиденды – 20%

Налог на недвижимость – 1,5%

С 2018 года подоходный налог с предприятий на реинвестированную прибыль в Латвии составляет 0%, в то время как ставка подоходного налога с предприятий, применимая к дивидендам, составляет 20% в Латвии и 4% в Резекненской СЭЗ.

Закон гарантирует скидку в размере 80% на налог на недвижимость, дополнительная скидка в размере 20% предоставляется местным самоуправлением.

ПОДДЕРЖКА ИНВЕСТОРОВ

РЕЗЕКНЕНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

www.rezekne.lv

- Льготы СЭЗ
- Льготы по налогу на недвижимость
- Проекты по развитию общественной инфраструктуры
- Коммунальные услуги для жителей

РЕЗЕКНЕНСКАЯ КРАЕВАЯ ДУМА

www.rezeknesnovads.lv

- Льготы СЭЗ
- Льготы по налогу на недвижимость
- Проекты по развитию общественной инфраструктуры
- Улучшение дорожной инфраструктуры

ФИНАНСОВАЯ ИНСТИТУЦИЯ РАЗВИТИЯ «ALTUM»

www.altum.lv

- Кредиты
- Кредитные гарантии
- Экспортные гарантии
- Венчурный капитал

РЕЗЕКНЕНСКИЙ БИЗНЕС-ИНКУБАТОР ЛАТВИЙСКОГО АГЕНТСТВА ИНВЕСТИЦИЙ И РАЗВИТИЯ

www.liaa.gov.lv

- Поддержка преинкубации
- Программа грантов
- Гранты на инновации
- Поддержка в размере 50% для внешних услуг

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ЗАНЯТОСТИ ЛАТВИИ

www.nva.gov.lv

- Программы поддержки обучения сотрудников
- Помощь в подборе персонала.



ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ

ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ

Резекненская СЭЗ расположена в развивающемся и активном регионе Восточной Латвии, в котором проживает более 270 000 человек – ответственная, образованная и профессиональная рабочая сила



Население (в 2017 г.):
Резекне – **30 810**
Резекненский край – **27 848**
Город и близлежащие края ~ **85 000**
Латгалия – **270 000**.

Конкурентоспособные трудоzатраты и производительность труда

Латвия занимает 4-е место по самым низким трудоzатратам в час в ЕС, кроме того, трудоzатраты в Резекне являются одними из самых конкурентоспособных в Латвии.

Латвия – одна из ведущих европейских стран по соотношению производительности наемного труда и заработной платы (Евростат, 2016 г.).

Качество рабочей силы

95% населения говорят по крайней мере на одном иностранном языке

54% населения говорят по меньшей мере на двух иностранных языках

Один из самых высоких показателей зачисления в университеты в мире (общий показатель зачисления составляет 67%).



РЕЗЕКНЕНСКАЯ АКАДЕМИЯ ТЕХНОЛОГИЙ

- Бакалаврские, магистерские и докторские программы обучения
- 55 учебных программ, 1 900 студентов
- Специализация в области технических наук – 36% студентов дневного отделения учатся на инженерном факультете
- Одни из самых современных исследовательских лабораторий в Латвии и странах Балтии в области лазерных технологий и мехатроники.



РЕЗЕКНЕНСКИЙ ТЕХНИКУМ

- Профессиональное образование
- 18 учебных программ, включая производство деревянных изделий, автотранспорт, строительные работы, маркетинг, технологии пищевых продуктов, услуги общественного питания, ИТ системы, программирование, энергетику и электротехнику, административные и секретарские услуги, дизайн интерьера, гостиничные услуги
- Около 900 студентов.



НЕПРЕРЫВНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

- Предприятия Резекненской СЭЗ могут воспользоваться программами поддержки, обучения и занятости, финансируемыми из фондов Европейского союза или программами государственной поддержки Латвии
- Государственная служба занятости и Государственное агентство развития образования Латвии предлагают образовательные программы и курсы для взрослых в различных областях.

КАЧЕСТВО ЖИЗНИ



ПРИРОДА ВО ВСЕ ВРЕМЕНА ГОДА

- Резекненский край является одним из наиболее сохранившихся в Европе уголков, где обитают самые разнообразные виды представителей дикой природы. Более 40% его территории покрыто лесами. Кроме того, край охватывает обширная сеть рек и тысячи озер.
- Приятный климат с явными различиями времен года – румянец весны, цветение лета, пламя осени, блеск зимы – непередаваемое очарование.

- Озеро Лубанс является уникальным природным комплексом европейского и мирового значения, здесь проживает множество редких видов, таких как черный аист и малый подорлик (всего более 250 видов птиц).

ЦЕНТР ТУРИЗМА НА ЗЕМЛЕ ГОЛУБЫХ ОЗЕР

- В Латгалии насчитывается свыше 1 000 озер
- Самое большое озеро в Латвии – озеро Лубанс (82,1 км²), и второе по величине озеро – Разна, которое также называют Латгальским морем, являются гордостью латгальской земли голубых озер

- Центр развития водного туризма Vāka на заболоченных угодьях озера Лубанс – это новое и удобное место для спортивных и культурных мероприятий, например, для занятия теннисом, волейболом, водными лыжами, кайтсерфингом, рыбалкой, а также для наблюдения за птицами (есть 6 башен для наблюдения за птицами) и т. д.
- Озеро Разна и третий по высоте холм Латвии Лиелайс Лиепукалнс (289 м над уровнем моря) являются туристическими объектами национального масштаба и занимают устойчивые позиции на туристической карте Латвии.

ГОРОД РЕЗЕКНЕ И РЕЗЕКНЕНСКИЙ КРАЙ – ЭТО СЕРДЦЕ ЛАТГАЛЬСКОЙ КУЛЬТУРЫ

Многолетние традиции искусства, керамики, резьбы по дереву, сильная вера и трудолюбие – вот традиционные ценности нашего региона.

Первый акустический концертный зал в Латвии – Посольство Латгалии GORS, который многие известные в мире музыканты считают лучшим.

Лузнавская усадьба – «латгальская жемчужина» югендстиля – проводит постоянные и временные выставки, концерты на любой вкус. Это место для творческих семинаров и экскурсий для посетителей

Дни латгальской керамики, крупнейшая постоянная выставка латгальской керамики в Латвии «Чудо из глины, рожденное в огне» в музее, а также более 30 латгальских гончарных мастерских, признаны одной из лучших конечных целей туризма в Европе (EDEN 2008).



СИЛЬНАЯ
ЛАТГАЛЬСКАЯ ИДЕНТИЧНОСТЬ

НАГРАДЫ РЕЗЕКНЕНСКОЙ СЭЗ И ПРИМЕРЫ УСПЕШНОГО БИЗНЕСА



Награда в категории «Модернизация инфраструктуры»
Награда в категории «Развитие»

«VEREMS»

Фанерный завод «VEREMS» производит уникальную крупноформатную березовую фанеру размером 7 x 13 дюймов, которая является самой большой березовой фанерой в мире. Березовая фанера, производимая VEREMS, экспортируется в Европу, США, Японию и многие другие страны мира.

«LEAX Rēzekne»

«LEAX Rēzekne» производит запасные части для автомобильной, горнодобывающей и машиностроительной индустрий. Основными партнерами компании являются такие всемирно известные бренды, как Volvo, MAN, Scania, Meritor, Atlas Copco, Sandvik Mining & Construction.

«NewFuels»

Компания по производству древесных гранул «NewFuels» – это крупнейший производитель промышленных древесных гранул в странах Балтии с производительностью более 240 000 тонн в год. В 2017 году «NewFuels» получила награду «Экспорт и инновации» Латвийского агентства инвестиций и развития.

**Управление Резекненской
специальной экономической
зоны**

Аллея Атбривошанас, 93
Резекне, LV 4601
Телефон: (+371) 6462 5941,
(+371) 2863 3550
Факс: (+371) 6462 5941
Эл.почта: info@rsez.lv
www.rsez.lv



RSEZ

Информация подготовлена
Совместным учреждением
самоуправлений
«Управление Резекненской
специальной экономической зоны»
Художник-оформитель:
Дайна Салминя

Фотографии:
Александр Лебедь
Александр Толопило
Янис Старис
Марис Юстс
Фотоархив Резекненской городской думы
Фотоархив Резекненской краевой думы